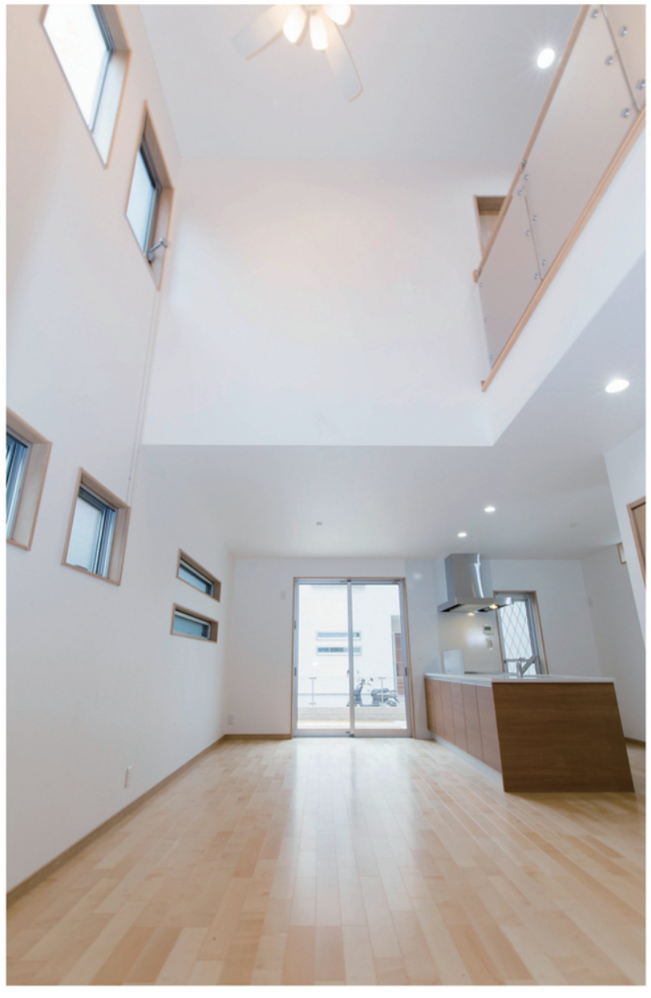
Standard House

by SHIBATA JYUKEN

これからの住まいづくりの基準にしたい家　スタンダードハウス

これから新居を検討されている方に一度はご覧頂きたい、女性目線、現代のライフスタイルにマッチする基準（＝スタンダード）となるモデルハウスです。



Equipment　快適な暮らしをサポートする先進の設備仕様

カードキー仕様の玄関ドア

ICチップが内蔵されたカードキー/シールキーをハンドルに近づけるだけで、施錠・解錠が可能です。

保温性に優れたシステムバス

壁・天井・浴槽裏に保温材を使用したトータル保温を実現。キレイサーモフロアや浴室暖房乾燥機等、充実した仕様です。

低騒音タイプの食器洗い乾燥機は使用水量が手洗いよりも節約できる省エネ仕様です。

アイランドキッチン

ワークトップが広々としたシステムキッチンはお料理が快適に行えます。アイランド型なので家族とのコミュニケーションを取りやすいので、会話も弾みます。

ガスを使わないので、安心してお料理をすることができるIHヒーターはお手入れも簡単。

Exterior

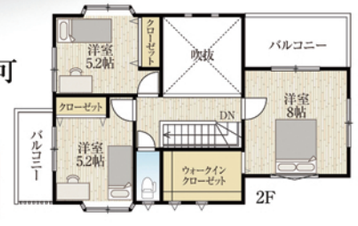
植栽などの外構や細部のディテールにもこだわった外観デザイン。

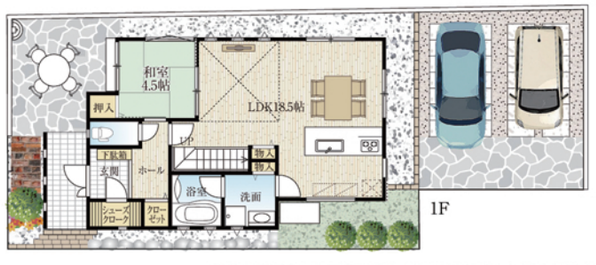
デザイン性だけでなく耐久性にも優れた屋根材は強い連結力で台風でも安心。

4LDK・ガレージ2台駐車可

□土地面積／140.73㎡（約42.57坪）
□建延面積／102.87㎡（約31.11坪）

選べる2タイプの家
スタンダードハウス





掲載の外観写真と室内写真はグリーンタウン北今市Ⅱスタンダードハウス（平成28年1月撮影）

Planning　広がりが寛ぎを生み出す空間設計

採光性や広がりを感じる空間設計で家族が自然と集う心地いい憩いのスペースを生み出します。吹き抜けや続き間和室など限られた敷地を有効に活用した設計で実際の延床面積よりも広がりを感じる住まいをお届けします。
また家事動線やワイドなバルコニーにも配慮する事によって少しでも家事の負担が軽減できるような一生涯、快適にお過ごし頂ける事を願った真心を込めた家づくりを行っています。

ずっと安心して暮らして頂く為の未来を見据えた標準仕様

- フラット35S仕様（省エネ対策最高等級4）
- 省令準耐火仕様（火災保険が約半額以下になります）
- オール電化仕様（460Lフルオートエコキュート）
- 安心保証（建物10年・地盤20年保証）

お気軽にお問い合わせ下さい。

この土・日（祝）AM10:00～PM5:00

5現場現地案内会開催中

グリーンタウン北今市Ⅱにてスタンダードハウス公開中

スタンダードハウス公開中
1 グリーンタウン北今市Ⅱ　全7区画の街　近鉄大阪線「二上」駅徒歩14分

無添加住宅公開中
2 グリーンタウン逢坂4丁目　全9区画の街　近鉄大阪線「二上」駅徒歩10分

敷地43坪超
3 グリーンタウン逢坂1丁目　全7区画の街　近鉄大阪線「二上」駅徒歩7分

敷地42坪超
4 グリーンタウン逢坂7丁目　全7区画の街　近鉄大阪線「二上」駅徒歩12分

敷地50坪超
5 旭ヶ丘2丁目　全24区画の街　近鉄大阪線「二上」駅徒歩14分

宅建免許番号／奈良県知事（3）第3470号
建設許可番号／奈良県知事（般-23）第16140号
（公社）奈良県宅地建物取引業協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〈売主〉 SHIBATA 株式会社 柴田住建 ☎0745(78)1788(代)

（株）柴田住建は、外観から植栽までこだわった、街づくりを提案します。
〒639-0253 奈良県香芝市田尻262番3号

広告有効期限／平成28年6月末日

http://shibatajyuken.jp　柴田住建　検索
ホームページで最新情報をご覧頂けます!!

グリーンタウン逢坂4丁目無添加住宅（平成27年9月撮影）※一部CG合成

■床・建具
ムク材

適度な弾力、風合いの良さと香り、その質感とともに抗菌・殺菌店保湿効果もある天然のムク材を使用しています。

自然素材は体に

プラス

抗菌や殺菌を行いながら、家が呼吸する無添加住宅は温度や湿度も調整するので年中快適な空間を実現。シックハウス対策にも効果的。

体に悪いものは使わない。

無添加住宅は接着剤や塗料にいたるまで極限まで自然素材にこだわっています。

■接着剤
米のり・にかわ

無添加住宅の接着剤は、天然の米のりやにかわです。人工的な接着剤は身体に悪いので使いません。

■防腐防カビ・塗料
柿渋

柿渋の汁は防腐防虫の効果があり、独特の光沢をだす塗料として古くから使われています。ムク材は塗り込む程に深い色合いに。

長期メンテナンス不要
天然石の屋根「クールーフ」

天然石だから長期メンテナンス不要、しかも屋根部の熱を自然の風力で強制換気するので夏場は涼しい室内空間を実現できます。家計にも優しい石屋根、それが「クールーフ」です。

自然素材に極限までこだわった

無添加住宅®

施工／(株)阪本工務店

4LDK
ガレージ3台駐車可

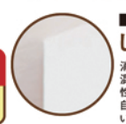
□土地面積／152.02㎡(約45.98坪)
□建延面積／102.69㎡(約31.06坪)

1F

2F

選べる2タイプの家
無添加住宅

しっくい塗りと炭化コルク Wの効果で家の寿命を高めます



■外壁・内壁・天井
しっくい塗り

消石灰に麻スサやのりなどを混ぜたもので、耐火性・耐久性が高い自然の塗装材です。自然に固まるので接着剤は使いません。天然素材で色も付けられます。

■断熱材
炭化コルク

コルクを炭にしたものを断熱材として家全体をおおいますから、空気浄化、調湿などのプラス効果も絶大です。

Wの効果がもたらす優れた住宅性能

- 30分防火構造認定
- 45分準耐火構造認定
- 結露抑制
- 長期の耐久性
- 空気浄化

グリーンタウン逢坂4丁目無添加住宅（平成27年9月撮影）

※掲載の室内写真は施工例です。（平成27年7月撮影）

お気軽にお問い合わせ下さい。

この土・日(祝)AM10:00～PM5:00

5現場現地案内会開催中

グリーンタウン逢坂4丁目にて無添加住宅公開中

スタンダードハウス公開中
1 グリーンタウン北今市Ⅱ 全7区画の街 近鉄大阪線「二上」駅徒歩14分

無添加住宅公開中
2 グリーンタウン逢坂4丁目 全9区画の街 近鉄大阪線「二上」駅徒歩10分

敷地43坪超
3 グリーンタウン逢坂1丁目 全7区画の街 近鉄大阪線「二上」駅徒歩7分

敷地42坪超
4 グリーンタウン逢坂7丁目 全7区画の街 近鉄大阪線「二上」駅徒歩12分

敷地50坪超
5 旭ヶ丘2丁目 全24区画の街 近鉄大阪線「二上」駅徒歩14分

5現場案内図

宅建免許番号／奈良県知事(3)第3470号
建設許可番号／奈良県知事(般-23)第16140号
(公社)奈良県宅地建物取引業協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〈売主〉 SHIBATA 株式会社 柴田住建 ☎0745(78)1788(代)

(株)柴田住建は、外観から植栽までこだわった、街づくりを提案します。
〒639-0253 奈良県香芝市田尻262番3号

広告有効期限／平成28年6月末日

http://shibatajyuken.jp 柴田住建 検索
ホームページで最新情報をご覧頂けます!!